

מענה לשאלות הבהרה – מכרז מס/01/23

מתן שירותי ניקיון ואחזקה

| <u>מס' שאלה</u> | <u>מסמך</u> | <u>סעיף</u> | <u>שאלה</u> | <u>תשובה</u> |
|-----------------|---------------|-------------|--|--|
| 1 | מסמך המכרז | 4.1 | סעיף 4.1 מופיע כי נדרשת ערבות על"ס 70,000 ₪ בתוקף עד 31.3.24 לפי נספח ד. בנוסח הערבות עצמה רשום 15,000 ₪ תוקף עד 30.6.23. אודה להבהרה – סכום הערבות ותוקף הערבות | אכן נפלה טעות סופר. גובה ערבות ההצעה הינו 15,000 כפי שרשום בנספח ד' ולא 70,000 ש"ח. תוקף ערבות ההצעה 30.6.23 |
| 2 | נספח ד למכרז | | בנוסח הערבות רשום כי "הערבות תישאר בתוקפה מיום 30.3.23 עד ליום 30.6.23". ערבות בתוקף מיום הפקתה, הבנק לא מפיק ערבות עתידית. אבקש לשנות פסקה זו ל – "ערבות זו תישאר בתוקף עד ליום 30.6.23 (כולל)" | מקובל. הנוסח המותקן הינו: "ערבות זו תישאר בתוקף עד ליום 30.6.23" |
| 3 | נספח ד' למכרז | כותרת | מספר המכרז בכותרת הנספח שגוי | מספר המכרז הנכון הוא 01/23 |
| 4 | | | מי מספק החומרים? | כמפורט במסמכי המכרז. |
| 5 | | | כמה חדרי שירותים יש במינהל ? | 19 חדרי שירותים בגדלים שונים בשלושת המבנים. |
| 6 | | | האם ניקיון המסדרונות מתבצע במכונה? | לא בכל יום אלא מעת לעת במכונה. לרוב באופן ידני. שיטת העבודה תלויה במציע. |
| 7 | | | כמה משרדים יש במינהל? | כל המשרדים הקיימים הוצגו בסיור המציעים שהתקיים ב22/3/23 |

| | | |
|----|--|--|
| 8 | איזה מכוונות ניקוי יש לכם במינהל? | אין במינהל מכוונות ניקוי. |
| 9 | מי מספק את ניר טואלט וניגוב ידיים. | מוצרי הנייר יסופקו על ידי המינהל הקהילתי. |
| 10 | מה כמות התאים שיש בשירותים? | כמות התאים משתנה בין חדרי השירותים השונים. |
| 11 | מה דרישת השעות עבודה שלכם במינהל? | כמפורט במסמכי המכרז |
| 12 | כמה קומות יש בכל מבנה? | הוצג בסיוור המציעים שהתקיים 22/3/23 |
| 13 | מה תעריך שעתו שאתם מציעים בשבת? | התעריך אותו ישלם המינהל למציע הוא אחיד לשעת עבודה בכל ימות השבוע. |
| 14 | מה קורה עם הסעות/מוניות לעובדים בשבת? | הגעת העובדים היא על חשבון המציע. |
| 15 | איך ההחתמה של הנוכחות עובדים מתבצעת? שעות נוכחות של המינהל או הרכבת שעות של החברה? | על המציע לכלול בהצעתו הצעה למנגנון יעיל למעקב נוכחות עובדים. |
| 16 | מה קורה במידה ועובד מסויים נדרש לעבוד שעות נוספות? | במידה והמזמין ידרוש מהמציע שעובד מסויים יעבוד שעות נוספות, ישלם המזמין את ההפרש בהתאם לנדרש ע"פ חוק. |
| 17 | מה נדרש מבחינת ניקיון מדשאת הבריכה? | כמפורט במסמכי המכרז |
| 18 | מה מידות הפנים של המעלית? | ניתן לבוא למדוד את המעליות בכל עת. |
| 19 | האם אנחנו אחראיים על הגינון בשטח הבריכה? | לא |

| | | | | |
|----|------|----------|---|--|
| 20 | | | כמה דרישת עובדים בצבר? מס' שעות הפעילות? | כמפורט במסמכי המכרז |
| 21 | | | האם הגדרתם כמות כוח אדם בשלוחה? | כמפורט במסמכי המכרז |
| 22 | | | האם מתקיימת עבודה בשישי/שבת בשלוחה? | שישי כן, שבת לא. מוצאי שבת – יתכן בשלב מאוחר יותר. |
| 23 | | | מה דרישת השעות בשלוחה? | כמפורט במסמכי המכרז |
| 24 | | | כמה חדרי שירותים בשלוחה? | כל המבנה הוצג בסיור המציעים |
| 25 | | | מה מידות פנים של מעלית השלוחה? | ניתן לבוא למדוד את המעליות בכל עת. |
| 26 | | | האם הפעוטון בשלוחה עובד על בסיס יום יומי? | הפעוטון יעבוד בכל ימות השבוע. |
| 27 | | | במידה ויש בקשת ניקיון חריגה לאירוע, מה היקף השעות המינימאלי שהמינהל מתחייב לו? | היקף השעות המינימאלי להוספת עובד לאירוע הוא ארבע שעות. |
| 28 | | | מה דרישת הניקיון בחניון? | כמפורט במסמכי המכרז |
| 29 | | | מה גודלו של החניון? | כ 20 חניות לרכב פרטי |
| 30 | | | מה היקף האירועים, מעבר לפעילות השוטפת (הקבועה) של המינהל, בהם ידרש עובד ניקיון? | מספר פעמים מצומצם בשנה. |
| 31 | הסכם | סעיף ט'ז | נבקש לעדכן את המנגנון לפיו כל חצי שנה יישלח אישור רואה חשבון בדבר תקינות השכר. כל חודש לשלוח אישור יביא לעיכוב בחשבוניות עד לבדיקת רואה החשבון ועיכוב בתשלומים. | מקובל |

| | | | | |
|---------------------------------------|---|----|-----------------|----|
| לא מקובל | יש למחוק את המילה "כל" במשפט: "על פי כל דין". וכן את המשפט: "וכל עוד אחריות החברה קיימת." | א' | נספח ביטוח א. 6 | 32 |
| לא נמצאה המילה "המבטחים" בסעיף. מקובל | לאחר המילה: "המבטחים" יבואו המילים "וחובות החברה". אחרי המילים: "בתוקף ו/או" יבואו המילים: "עפ"י דרישת המזמין בכתב גם לתקופה". | ב' | נספח ביטוח א. 6 | 34 |
| לא מקובל | המילה: "כל" תמחק במשפט: "על פי כל דין". | ד' | נספח ביטוח א. 6 | 35 |
| מקובל מקובל | לאחר המילים: "ועל החברה" תבוא המילה: "לפעול". במקום המילה: "הסכם" תבוא המילה "נספח". | ה' | נספח ביטוח א. 6 | 36 |
| לא מקובל | המילה: "כל" תמחק במשפט: "על פי כל דין". | ו' | נספח ביטוח א. 6 | 37 |
| לא מקובל לא מקובל לא מקובל | לאחר המילה: "לרכוש" יבואו המילים: "של החברה". לאחר המילה "כלשהו" יבואו המילים: "של החברה". לאחר המילה: "ו/או" יבואו המילים: "רכוש של הספק". | ז' | נספח ביטוח א. 6 | 38 |
| מקובל מקובל | לאחר המילה: "בנוסף" יבואו המילים "ככל שיש שימוש בכלי רכב בביצוע השירותים נשוא ההסכם". לאחר המילים: "בגין נזק אחד" יבואו המילים "ובסה"כ לתקופת הביטוח". | ח' | נספח ביטוח א. 6 | 39 |

| | | | | |
|----------|--|-----|--------------------|----|
| מקובל | לאחר המילים: "על ידי החברה" יבואו המילים: "והרלוונטי לשירותים נשוא ההסכם". | ” | נספח ביטוח א. 6 | 40 |
| לא מקובל | בביטוח רכוש מבקשים למחוק את קוד 309. | | אישור קיום ביטוחים | 41 |
| לא מקובל | בביטוח צד ג' נבקש להסתפק בקוד 304 במקום 321. הכנסת שם מבקש האישור לשם המבוטח בפוליסות של החברה הינה דרישה המייצרת חשיפה מוגברת. | | אישור קיום ביטוחים | 42 |
| לא מקובל | בביטוח אחריות מעבידים נבקש להסתפק בקוד 304 במקום 319. הכנסת שם מבקש האישור לשם המבוטח בפוליסות של החברה הינה דרישה המייצרת חשיפה מוגברת. | | אישור קיום ביטוחים | 43 |
| לא מקובל | בביטוח אחריות מקצועית נבקש להסתפק בקוד 304 במקום 319. הכנסת שם מבקש האישור לשם המבוטח בפוליסות של החברה הינה דרישה המייצרת חשיפה מוגברת. | | אישור קיום ביטוחים | 44 |
| לא מקובל | נבקש למחוק את קוד 088 | | אישור קיום ביטוחים | 45 |
| לא מקובל | בסעיף ביטול / שינוי פוליסה נבקש במקום "60" יבוא "30". | | אישור קיום ביטוחים | 46 |
| לא מקובל | נבקש לעדכן את מנגנון ההצמדה כך שכל שינוי בעלות שכר עובדים תגרור הצמדה של 100% מהתעריף. | 2.7 | טופס הצעת מחיר | 47 |